



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
Las Malvinas son argentinas

## Nota

**Número:**

**Referencia:** PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN PROVINCIAL I - CONTRATO DE PRÉSTAMO BID N° 3835/OC-AR LPN N° PFGP-253-LPN-O CIRCULAR ACLARATORIA N° 1

**A:** POTENCIALES OFERENTES (POTENCIALES OFERENTES),

**Con Copia A:**

---

**De mi mayor consideración:**

### **CIRCULAR ACLARATORIA N° 1**

Atento las consultas recibidas en el marco de la Licitación de Referencia, se emite la presente, detallándose a continuación las mismas y sus correspondientes respuestas:

**CONSULTA N° 1:** *"Solicitamos si pueden enviarnos la documentación de proyecto en formato Cad (dwg)"*

**RESPUESTA N° 1:** Se adjunta el enlace para la descarga en formato Cad (dwg):

Link: [https://drive.google.com/drive/folders/16a1O8Ctz\\_EAwZiPDPjpH-wtXXgPI4STe?usp=sha ring](https://drive.google.com/drive/folders/16a1O8Ctz_EAwZiPDPjpH-wtXXgPI4STe?usp=sha ring)

**CONSULTA N° 2:** *"Solicitamos si pueden enviarnos la Sección IX Cómputo y Presupuesto en formato Excel (xlsx)"*

**RESPUESTA N° 2:** Se adjunta el Cómputo en formato solicitado (xlsx).como Anexo I de la presente.

**CONSULTA N° 3:** *"Solicitamos si pueden enviarnos Planilla Base de Análisis de Precios Unitarios"*

**RESPUESTA N° 3:** Se adjunta la Planilla Base de Análisis de Precios como Anexo II de la presente.

**CONSULTA N° 4:** *“Solicitamos contacto para coordinar visita al predio, ya que entendemos que se encuentra cerrado al público.”*

**RESPUESTA N° 4:** Se informa que las visitas al predio podrán realizarse en el día 11 de agosto de 2022 a las 15:00 horas y el día 18 de agosto de 2022 a las 15:00hs.

Se recuerda que la visita al predio no es obligatoria sin perjuicio de lo cual y de conformidad con lo establecido en la Cláusula IAO 8.1 de la Sección I del Documento de Licitación, *“...Se aconseja que el Oferente, bajo su propia responsabilidad y a su propio riesgo, visite e inspeccione el Sitio de las Obras y sus alrededores y obtenga por sí mismo toda la información que pueda ser necesaria para preparar la Oferta y celebrar el Contrato para la construcción de las Obras. Los gastos relacionados con dicha visita correrán por cuenta del Oferente.”*

**CONSULTA N° 5** *"Favor de indicar si se tienen que realizar tareas en los edificios existentes."*

**RESPUESTA N° 5:** Se deberán realizar tareas en edificios existentes. A continuación se indican los documentos en relación:

- Documento de licitación: Sección VII. Especificaciones y Condiciones de Cumplimiento, Pliego de Especificaciones Técnicas Generales y en las Especificaciones Técnicas:

ARQ. 1.11. DEMOLICIONES (página 110)

ARQ 1.2 DEMOLICIONES Y DESMANTELAMIENTO (Ver plano URB-DEM-01) (página 304)

HID 1.2 MUROS

HID 1.2.1 RECONSTRUCCIÓN DE MUROS DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA (página 430)

- Informes de investigación en el sitio de obras, Sección PATRIMONIO:

PLANOS DE RELEVAMIENTO DE MUROS (páginas 526 a 540)

PLANOS DE RELEVAMIENTO DE SENDEROS (páginas 541 a 543)

EDIFICIOS (páginas 544 a 558)

**CONSULTA N° 6** *"Favor de enviar el plano “planimetría general” evaluación de estado, en formato cad, en la sección de Planos de relevamiento de muros dentro del pdf de Informes de investigación en el sitio de obras."*

**RESPUESTA N° 6:** Se adjunta el enlace para la descarga y posterior publicación en formato Cad (dwg):

Link: [https://drive.google.com/drive/folders/16a1O8Ctz\\_EAwZiPDPjPH-wtXXgPI4STe?usp=sha](https://drive.google.com/drive/folders/16a1O8Ctz_EAwZiPDPjPH-wtXXgPI4STe?usp=sha) ring

**CONSULTA N° 7:** *"Favor de confirmar si en el área hay animales actualmente y si esto podría interferir con los plazos referidos a la construcción, cuidados, normas, etc. "*

**RESPUESTA N° 7:** Actualmente se encuentran en el área animales. Sin embargo, se debe contemplar que se está realizando un proyecto de reubicación de los mismos, no interfiriendo en los plazos de obra referidos a la

construcción, cuidados, normas, etc. Sección VII. Especificaciones y Condiciones de Cumplimiento (página 643).

Sin otro particular saluda atte.