

MEMORIA RESUMIDA DE PROYECTO

El nuevo edificio: “Pabellón 2” del futuro Campus Universitario ubicado en la Ciudad de San Carlos de Bariloche para la Sede Andina de la Universidad Nacional de Río Negro (UNRN) constituye un hito en el desarrollo de la Universidad y la región.

El proyecto es la evolución del proyecto ganador del concurso Concurso Nacional de Plan Maestro, Idea y Anteproyecto organizado por la UNRN, en un terreno de 25 hectáreas que la institución recibió como donación. El lote está ubicado en el sector este de la ciudad de San Carlos de Bariloche. Por lo tanto, el proyecto del “Pabellón 2” forma parte del Plan Maestro para el Campus Universitario de la Sede Andina.

Actualmente el pabellón 1 se encuentra en obra.

El proyecto presenta como puntos relevantes:

- Características Bioambientales / Ahorro de energía / El acceso al sol / Compacidad de las envolventes edilicias.
- Estructura apta para zona sísmica, carga de nieve y cenizas en techo, con posibilidad de crecimiento.
- Importante cumplimiento en normas de seguridad e higiene generales y en especial de laboratorios.

El edificio usa un sistema de acondicionamiento de temperatura por losa radiante (que mantiene eficientemente el calor en la estructura, con el consiguiente ahorro energético), ventilación forzada para renovación de aire y posibilidad de colocación de colectores solares para calentar agua. Sus cerramientos cumplen con las normas IRAM: posee cerramiento de termo-panel de lana mineral y doble vidriado hermético en todo su perímetro.

La orientación de los edificios busca un equilibrio entre volúmenes extendidos en el eje este-oeste, que maximizan la captación del sol en la fachada norte, y volúmenes compactos de planta profunda y varios niveles.

La estructura ha sido verificada a Zona sísmica 2 y ha incorporado una carga máxima en techos de 200 kg./m²., contemplando las acciones de carga por las cenizas de las últimas erupciones volcánicas.

El edificio está preparado para recibir en la terraza antenas parabólicas.

Se hace incapié en que este edificio a construir es parte del pabellón 2. El resto del pabellón será construido mediante el llamado a otra licitación.

Respecto a las normas de seguridad, y teniendo en cuenta el accidente ocurrido en los laboratorios de investigación y planta piloto de ingeniería química de la Universidad Nacional de Río Cuarto en 2007, se ha decidido aislar el área de investigación y laboratorios con carpinterías de pyroshield (vidrio armado de seguridad). Las puertas y los paños superiores son F 60.

