



En Mendoza a los veinte cuatro días del mes de Noviembre del año 2016, siendo las 09:00 horas se procede a la apertura de los sobres que contienen la documentación del llamado a la licitación pública de la OBRA: “**TEATRO MENDOZA**”, convocada por Decreto N° 1358/2016 de acuerdo a las constancias obrantes en Expte N° 11700-P-2016, en presencia de: la Jefa del Departamento Compras Cdora. Ma. Emilia Miranda, la Jefa del Departamento Licitaciones Cdora. Mariela A. López y los Sres. Martin Sanchis, por la firma Sanco S.A, Sr Facundo Bacas por la firma Dafre y Gaido Construcciones S.R.L, Eduardo Coronel por la firma Terra S.R.L., Diego Dafre, por la firma Dafre obras civiles, Darío Garcia por la firma O.H.A Construcciones, Emanuel Jose de Stornini S.A.y Cristian Montero por la firma Procon.-----

**OFERTA N° 1:** Corresponde a la firma PROCON S.R.L. Presenta la propuesta foliada de fs. 1 a 217: Índice, formulario oficial de la propuesta por un monto de \$55.612.279,54 presupuesto de oferta, copias certificadas por escribano publico de: detalle de actuación notarial n° 359406,. Póliza de seguro de caución N° 74541 por un monto de \$ 581.000,00 certificada por escribano publico, nomina de integrantes y gerentes, equipos de propiedad de la empresa y estados contables al 31/12/2015 certificado por el consejo profesional de ciencias económicas de Mendoza. Planilla descriptiva de quipo propuesto, referencias bancarias y comerciales, designación del representante técnico, certificado del Consejo profesional de Ingenieros y Geólogos de Mendoza y Curriculum Vitae. Nomina de las obras ejecutadas y en ejecución de la empresa. Copias certificadas por escribano público de: certificado de capacidad de contratación anual para contratación, Plan de trabajo, curva de avance físico, plan financiero, curva de avance financiero, plan de acopio. Declaraciones juradas de conocimiento de modalidad de contratación, de conocer el lugar y las condiciones, de conocimiento de pliegos, de apreciación del terreno, de sometimiento a los tribunales ordinarios de la Provincia de Mendoza, de constitución de domicilio especial, y de conocimiento de pliegos. Constancia de inscripción en AFIP, en Ingresos Brutos Convenio Multilateral, certificado del IERIC, ficha de proveedor del Municipio, Declaración jurada de conocimiento de obra, de constitución de domicilio legal y electrónico, de identidad entre copias soporte papel y digital, Adjunta aclaraciones y comunicaciones, copias certificadas por escribano publico de CD. Formulario oficial de oferta variante por \$59.957.266,27, presupuesto de oferta variante, plan de trabajo, curva de avance físico, plan financiero, plan de acopio y curva de avance financiero-----

**OFERTA N° 2:** Corresponde a la firma STORNINI SA. la propuesta foliada de fs. 1 a 175: Presenta formulario oficial de oferta por \$63.621.430,49, presupuesto de oferta, copias certificadas por escribano público de poder general amplio a favor de Ariel Stornini y Ana Eva Maña. Póliza de Seguro de Caución N° 1717390 por un monto de \$580.150,00 certificada por escribano público, datos de los directores, Acta de asamblea de accionista ordinaria unánime certificado por escribano publico, nomina del personal técnico, y de conducción afectado a la obra, Curriculum Vitae. Inventario al 31/12/2015. Estados Contables al 31/12/2015 certificado por escribano publico. Detalle de herramientas y equipos, Inventario de herramientas y equipos, referencias bancarias, comerciales y financieras. Obras ejecutadas y en ejecución. Presupuesto, Plan de trabajo, curva de inversión, declaración jurada de conocer el sitio, de sometimiento a los tribunales ordinarios y de constitución de domicilio legal. Constancia de inscripción en Afip, en ingresos brutos convenio Multilateral, Constancia cumplimiento fiscal ATM, certificado de reducción de alícuota 2016, F931 de Afip con acuse de recibo, Mano de obra, certificado de capacidad de contratación anual para licitación, certificado del IERIC y declaración jurada de identidad de formatos impresos y digitales, declaración jurada de conocimientos de pliegos. Adjunta CD.

**OFERTA N° 3:** Corresponde a la firma Tolcon SRL. Presenta la propuesta foliada de fs. 1 a 130: Índice, formulario oficial de oferta \$72.485.851,00, presupuesto de oferta, sellado del legajo, copias certificadas por escribano publico: de contrato social, y

O.H.A. CONSTRUCCIONES S.R.L.  
RAMON ANDRÉS GARCIA  
ING. CIVIL - Mat. 9908 - Cat. "A"  
REPRESENTANTE TÉCNICO

*[Handwritten signature]*  
Dafre, Diego

*[Handwritten signature]*

Arq. J. EDUARDO CORONEL  
Representante Técnico  
TERRA S.R.L.

SANCO S.A.  
ING. J. MARTIN SANCHIS  
Representante Técnico

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

Cdora. MARIELA LUPEZ  
Jefa Departamento Licitaciones  
Dirección Compras y Suministros  
Secretaría de Hacienda  
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

Cdora. MARIA EMILIA MIRANDA  
Jefa Departamento Compras  
Dirección Compras y Suministros  
Secretaría de Hacienda  
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

resolución n° 3452, poder general amplio a favor de Juan Antonio Panella, recibo de compras del legajo de la licitación, póliza de seguro de caución N° 1.036.215 por \$ 580.144,00 certificado por escribano publico, cuadro de composición de socios y omina de integrantes de la empresa, Inventario general al 30/06/2016, balance general al 30/06/2016 certificado por el Consejo Profesional, detalles de equipos y maquinarias propiedad de la empresa, referencias bancarias y comerciales, designación del representante técnico, Curriculum Vitae y certificado del consejo profesional de ing. Y geólogos de Mendoza, Nominas de obras ejecutadas y en ejecución, plazo de duración de la obra, plan de trabajo, plan de acopio, curva de avance físico y de inversión, copias certificadas por escribano publico de: certificado de capacidad anual para licitación, declaración jurada de sometimiento a los tribunales ordinario de la provincia de Mendoza, conocimiento de obra, de no tener relación con el personal municipal y administración publica, de conocimiento de pliegos, modelo de declaración jurada de conocimiento de obra, constitución de domicilio legal y electrónico, constitución de domicilio especial y legal, registro de firmas, modelo de declaración jurada de conocimiento de modalidad de contratación, y de re determinación de precios, declaración jurada de no estar inhibida, y de litigios. Numero de inscripción de la empresa, copias certificado por Escribano Publico de: constancia de inscripción en AFIP, constancia de cumplimiento fiscal ATM, agentes de retención de ingresos brutos inscripción en RACOP, certificado de IERIC. Declaración jurada certificada por escribano publico de identidad de copias soporte digital y papel. Adjunta CD. Memoria y análisis constructivo. Adjunta folletos.-----

**OFERTA N° 4:** Corresponde a la firma TERRA SRL Presenta propuesta foliada de Fs 1 a 242: formulario oficial de la propuesta por un monto de \$51.632.811,88 presupuesto de oferta, acta de reunión de socios, Póliza de seguro de caución N° 1352554 por \$ 580.500,00, certificado por escribano publico. Declaración jurada de identidad entre copias soporte papel y digital, y de conocimiento de modalidad de contratación, modelo de solicitud de re determinación de precios, certificado de capacidad de contratación anual para licitación, contrato social, acta de reunión de socios, boletín oficial, cesión de cuotas sociales, resolución n° 641, Estados contables al 31/12/2015, 2014 y 2013 certificado por el Consejo de Cs Económicas, declaración jurada de equipos, referencias bancarias y comerciales y de comitentes, acta de reunión de socios designación del representante técnico, curriculum vitae, listado de obras ejecutadas, plan de trabajo/ plan de acopio, curva de inversión, y plan de acopio, declaración de conocimiento de obra, constitución de domicilio de legal y electrónico, de juicios iniciados o en tramites, sometimiento a los tribunales ordinarios y renuncia al fuero federal, constitución de domicilio real, legal y especial, constancia de inscripción en AFIP, en ingresos brutos convenio multilateral, adjunta CD. Memoria descriptiva, planos del proyecto y adjunta folletos -----

**OFERTA N° 5:** Corresponde a la firma OHA CONSTRUCCIONES S.R.L.. Presenta la propuesta foliada de la Fs 1 a la 202, conteniendo presupuesto oficial por un monto de \$57.311.585,76, presupuesto de oferta, Copias certificadas por escribano publico de acta de asamblea contrato social, edictos, poder general amplio a favor de Oscar Norberto de Hoyos, y de Hugo Jose Pincolini. Certificado del Consejo profesional de ing y geólogos de Mendoza, designación de representante técnico, Póliza de seguro de caución N° 1.018.921 por \$ 580.144,00 certificado por escribano publico, nomina de integrantes de la empresa, del inventario y balance al 30/09/2015, balance general, al 30/09/2015 certificado por el consejo profesional, detalle de equipos, referencias bancarias, obras en ejecución, antecedentes de obras similares, acompañando contratos y resoluciones, y planilla de obras ejecutadas, plan de trabajo, curva de avance físico. Adjunta detalles técnicos, memorias descriptiva y folletos, ficha de proveedores de 1 Municipio, modelo de declaración jurada de conocimiento de la contratación, conocimiento de obra, de sometimiento a los tribunales ordinarios. Constancia de

OHA CONSTRUCCIONES S.R.L.  
RAMPO ANTONES GARCIA  
INGENIERO EN CIVIL  
1988 - Cat. "A"  
REPRESENTANTE TECNICO

*Das Fre, Diego*

Arq. J. EDUARDO CORONEL  
Representante Técnico  
TERRA S.R.L.

Municipalidad de la Ciudad de Mendoza  
Cdo. MARIELA LOPETI  
Jefa Departamento Licitaciones  
Dirección Compras y Suministros  
Secretaría de Hacienda

Cdo. MARIA EMILIA MIRANDA  
Jefa Departamento Compras  
Dirección Compras y Suministros  
Secretaría de Hacienda  
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

ARCO S.A.  
Ing. J. MARTIN SANCHIS  
Representante Técnico

*Paula Tobon*



inscripción en AFIP; en ingresos brutos contribuyente local, agente de retención y percepción, constancia de cumplimiento fiscal ATM, certificado del IERIC, F713/ AFIP, F2002 de AFIP, F931 de AFIP, declaración jurada de ingresos brutos, declaración jurada de conocimiento de pliegos, declaración jurada certificada por escribano publico de identidad entre copias soporte papel y digital y certificación de CD

**OFERTA N° 6:** Corresponde a la firma DAFRE y GAIDO CONSTRUCCIONES S.R.L. Presenta: formulario oficial de oferta por un monto de \$53.018.804,54 presupuesto de oferta, plan de trabajo, curva de inversión. Sellado de oferta, copias certificadas por escribano publico: Acta de reunión de socios unánime, recibo de compra de carpeta, póliza de seguro de caución N° 74546 por\$ 581.000,00 certificado por escribano publico, certificado por escribano publico: contrato social, Asamblea general ordinaria, edictos, acta de reunión de socios, contrato social depurado, inventario al 30/06/2016, balance general al 30/06/2016 certificado por el consejo de Cs económicas, detalles de equipos y maquinarias, referencias bancarias comerciales, designación del representante técnico, certificado del consejo profesional de ingenieros y geólogos, curriculum del representante técnico, obras ejecutadas en los últimos 5 años, certificado de capacidad de contratación anual certificado por escribano publico, obras en ejecución, declaración jurada de conocimiento de modalidad de contratación, de identidad entre copias digital y soporte papel, Adjunta CD, aclaraciones y comunicaciones, declaración jurada de conocimiento de obra, de constitución de domicilio legal y electrónico, sometimiento a los tribunales ordinarios, constitución de domicilio especial, constancia de inscripción en AFIP, certificado fiscal para contratar, constancia de inscripción en ingresos brutos contribuyente local, constancia de cumplimiento fiscal ATM, reducción de alícuota 2016, con acuse de recibo, F 522/A de AFIP.

**OFERTA N° 7:** Corresponde a la firma MURGA Y HANNE CONSTRUCTORA S.R.L. Presenta su propuesta foliada de fs 1 a 10: copias certificadas por escribano publico de: formulario oficial de oferta por un monto de \$58.850.247,97, presupuesto de oferta, plan de trabajo, curva de inversión, plan de acopio y curva de acopio. Documentación foliada de las fs 1 a la 45: índice, copias certificadas por escribano publico: póliza de seguro de caución N° 1717449 por\$ 580.144,00 certificado de capacidad de contratación anual para licitación, acta constitutiva, poder general amplio a favor de Ricardo Angel Hanne y/o Diego Murga, constancia de inscripción en AFIP, F. 8400/L AFIP, formulario CM 05, Estados contables al 30/11/2015, Inventario de bienes muebles e inmuebles, referencias bancarias y comerciales, listado de maquinarias y herramientas, obras ejecutadas, designación de representante técnico, habilitación de matriculas, curriculum vitae, declaración jurada de conocimiento del lugar, de sometimiento a los tribunales ordinarios de la Provincia de Mendoza, de domicilio especial, legal y correo electrónico, adjunta CD.

**OFERTA N° 8:** Corresponde a la firma SANCO S.A.. Presenta su propuesta foliada de fs 1 a 142: formulario oficial de oferta por un monto de \$50.638.236,54 presupuesto de oferta, presupuesto oficial de oferta variante POR \$48.719.346,62 presupuesto de oferta variante, copias certificadas por escribano publico detalle de actuación notarial n° 667056, póliza de seguro de caución N° 1.036.329 por\$ 581.000,00 certificado por escribano publico, nomina de integrantes de la empresa, referencias bancarias, designación de representante técnico, curriculum vitae, certificado del consejo profesional de ingenieros y geólogos, nomina de obras ejecutadas y en ejecución, declaración jurada de modalidad de contratación, plan de trabajo, curva de inversión, plan de acopio de oferta base y oferta variante. Adjunta memoria descriptiva y técnica, trabajos realizados, y planos, adjunta mail de consultas, aclaraciones y comunicaciones, memoria descriptiva de la oferta variante según lo detallado a fs, 132, certificado de capacidad de anual de contratación para licitación, de conocimiento de obra, de constitución de domicilio legal y correo electrónico, sometimiento a los tribunales

OHA CONSTRUCCIONES S.R.L.  
RAFAEL MADRES GARCIA  
ING. CIVIL - Cat. "A"  
REPRESENTANTE TÉCNICO

*Do Fre, Diego*

Arq. J. EDUARDO CORONEL  
Representante Técnico  
TERRA S.R.L

SANCO S.A.  
ING. J. MARTIN SANCHIS  
Representante Técnico


Udora: WARELA LUPE  
Jefe Departamento Licitaciones  
Dirección Compras y Suministros  
Secretaría de Hacienda  
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza


Cdora: MARIA EMILIA MIRANDA  
Jefe Departamento Compras  
Dirección Compras y Suministros  
Secretaría de Hacienda  
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

ordinarios, constitución de domicilio especial y de conocimiento de documentación licitatoria, certificado del IERIC, , constancia de inscripción en AFIP, constancia de inscripción en ingresos brutos contribuyente local, agente de retención, declaración jurada certificada por escribano publico de identidad de copias soporte papel y digital y adjunta CD.-----


**OFERTA N° 9:** Corresponde a la firma CAPSA CONSTRUCCIONES CIVILES Y DE SERVICIOS SRL - DAFRE OBRAS CIVILES S.A- UTE. Presenta adjunta copia certificada por escribano publico de CD, foliada fs foliadas 1 a 821 conteniendo; índice, contrato social de la UTE certificado por escribano publico, formulario oficial de oferta \$54.899.022,33, presupuesto de oferta, copias certificadas por escribano publico de acta de directorio y de poder general de administración y disposición a favor de Carlos Arturo Pascual, recibo de compra de carpeta, declaración jurada de conocimiento de pliegos, póliza de seguro de caución N° 1002284 por\$ 580.145,00 certificado por escribano publico, nomina de directores, gerentes de la empresa, copias certificado por escribano publico: detalle de actuación notarial n 666223, 738849 y 738898. Inventarios de bienes al 31/01/2016, 30/09/2016 y 31/15/2015, balance general al 31/01/2016, 30/09/2016 y 31/12/2015 certificado por el consejo de Cs económicas, ratificación de firmas, copias certificadas por escribano publico detalle de actuación notarial n° 738843, detalles de equipos y maquinarias, carta compromiso y folletos, cedula de identificación, titulo automotor y contrato de permuta, referencias bancarias comerciales, obras ejecutadas y en ejecución, análisis de costos, valores de referencias usados, composición de costo de la mano de obra, plan de trabajo, curva de avance físico, curva de inversión y plan de acopio, declaración jurada de identidad de copias digital y soporte papel, de conocimiento de modalidad de contratación, F8400/L AFIP, adjunta folletos, memoria descriptiva, nomina de obras ejecutadas similares, folletos, de conocimiento de sitio, de conocimiento de obra, de constitución de domicilio legal y correo electrónico, sometimiento a los tribunales ordinarios, constitución de domicilio especial, datos de la empresa. Documentación de CAPSA de: Constancia de inscripción en AFIP, constancia de inscripción en ingresos brutos contribuyente local y agente de retención, constancia de cumplimiento fiscal ATM, reducción de alícuota 2016, certificado del IERIC, resolución n° 1363/2016 DGCP y GB, copias certificadas por escribano publico de: certificado de capacidad de contratación anual para licitación, Documentación de DAFRE de: Constancia de inscripción en AFIP, constancia de inscripción en ingresos brutos convenio multilateral, certificado del IERIC, copia certificada por escribano publico de certificado de capacidad de contratación anual para licitaciones. -----

No habiendo observaciones se da por culminado el acto licitatorio siendo las 10.45 hs

  
Cdo. MARIA EMILIA MIRANDA  
Jefa Departamento Compras  
Dirección Compras y Suministros  
Secretaría de Hacienda  
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

  
Cdo. MARIELA LOPEZ  
Jefa Departamento Licitaciones  
Dirección Compras y Suministros  
Secretaría de Hacienda  
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

  
CAPSA S.A.  
MARTIN SANCHIS  
Representante Técnico

  
Fernando Vazquez  
Depto. Gordo

  
RAMIRO ANDRES GARCIA  
TOLKONIMA

  
Arq. J. EDUARDO CORONEL  
Representante Técnico  
TERRA S.R.L.

  
Cristian Montero  
PROCON SRL.

  
OHA CONSTRUCCIONES S.R.L.  
RAMIRO ANDRES GARCIA  
ING. CIVIL - Mat. 9608 - Cat. "A"  
REPRESENTANTE TÉCNICO

  
Sr. Fr. Diego