



PROYECTO OFICIAL PROTOTIPO ABIERTO CLIMA CALIDO

ESTABLECIMIENTO:

DISTRITO:

PROVINCIA:

S.N.I. - A SUSTITUIR EN ESC Nº 4224

SALVADOR MAZZA

SALTA

Id.	RUBRO	ITEM	UNIDAD	CANT.	Precio Unitario	Precio Parcial	Porcentaje de Incidencia
1-1	PRELIMINARES	Desmalezado, limpieza, Replanteo y Demoliciones	gl				
1-2	PRELIMINARES	Instalación del obrador	gl				
2-1	MOVIMIENTO DE SUELOS	PREPARACION DEL TERRENO - Relleno, Nivelación y Compactado	m3				
2-2	MOVIMIENTO DE SUELOS	PREPARACION DEL TERRENO - Excavaciones	m3				
3-1	ESTRUCTURA RESISTENTE	ESTRUCTURA DE Hº Aº - Bases aisladas*	m3				
3-2	ESTRUCTURA RESISTENTE	ESTRUCTURA DE Hº Aº - Viga de fundación (portamuros)	m3				
3-3	ESTRUCTURA RESISTENTE	ESTRUCTURA DE Hº Aº - Vigas de encadenado	m3				
3-4	ESTRUCTURA RESISTENTE	ESTRUCTURA DE Hº Aº - Columnas	m3				
3-5	ESTRUCTURA RESISTENTE	ESTRUCTURA DE Hº Aº - Tabiques	m3				
3-6	ESTRUCTURA RESISTENTE	ESTRUCTURA METALICA - Vigas y Correas	kg				
3-7	ESTRUCTURA RESISTENTE	ESTRUCTURA METALICA - Cubierta + Techo acceso	m2				
3-8	ESTRUCTURA RESISTENTE	ESTRUCTURA METALICA - Aislación cubierta	m2				
3-9	ESTRUCTURA RESISTENTE	ESTRUCTURA METALICA - Laterales	m2				
3-10	ESTRUCTURA RESISTENTE	ESTRUCTURA METALICA - Zinguería	ml				
4-1	ALBAÑILERIA	LADRILLOS HUECOS DE 18 CM - muro en elevación M1, M1a,M1b,M1c,M1d	m2				
4-2	ALBAÑILERIA	LADRILLOS HUECOS DE 8 CM- muro en elevación M2,M2a,M2b,M3,M3a	m2				
4-3	ALBAÑILERIA	Tabique de placas de yeso - M5	m2				
4-4	ALBAÑILERIA	Muro Hormigon de portico	m3				
4-5	ALBAÑILERIA	CAPA AISLADORA HORIZONTAL - Horizontal Film polietileno 200 micrones	m2				
4-6	ALBAÑILERIA	CAPA AISLADORA VERTICAL Y HORIZONTAL - Vertical y Horizontal hidrofugo	m2				
5-1	REVOQUES	EXTERIORES - Revestimiento plastico tipo Revear o de calidad equivalente o superior	m2				
5-2	REVOQUES	EXTERIORES - Revoque grueso exterior fratazado	m2				
5-3	REVOQUES	INTERIORES - Revoque fino fratazado	m2				
5-4	REVOQUES	INTERIORES - Grueso bajo revestimiento	m2				
6-1	CIELORASOS	SUSPENDIDOS - Placa de Roca de yeso incluye baños	m2				
6-2	CIELORASOS	SUSPENDIDOS - Desmontable de placas de yeso 60 cm x 60 cm	m2				
7-1	CONTRAPISOS, CARPETAS, PISOS, UMBRALES y ZOCALOS	CONTRAPISOS - Contr. HºAº H13 S/terreno natural (exterior) e. 12 cm (incluye terminacion con fibras)	m2				
7-2	CONTRAPISOS, CARPETAS, PISOS, UMBRALES y ZOCALOS	CONTRAPISOS - Contr.Ho.armado S/terreno natural (interior)	m2				
7-3	CONTRAPISOS, CARPETAS, PISOS, UMBRALES y ZOCALOS	CONTRAPISOS - Carpeta c/hidrofugo	m2				
7-4	CONTRAPISOS, CARPETAS, PISOS, UMBRALES y ZOCALOS	PISOS - Mosaico granítico 30cmx30cm	m2				
7-5	CONTRAPISOS, CARPETAS, PISOS, UMBRALES y ZOCALOS	ZOCALOS - Mosaico granítico 10cmx30cm	ml				
8-1	REVESTIMIENTOS	Cerámicos 20cmx20cm (baños,cocina y depositos)	m2				
8-2	REVESTIMIENTOS	Basamento exterior: Lajas	m2				
9-1	MESADAS- MARMOLERIA	GRANITO - Mesadas	m2				
9-2	MESADAS- MARMOLERIA	ACERO INOXIDABLE - Mesadas con pileta aulas	u				
9-3	MESADAS- MARMOLERIA	ACERO INOXIDABLE - Mesadas con pileta cocina	u				
10-1	CARPINTERIA DE MADERA	MUEBLES - M01, 02, 03, 04	gl				
10-2	CARPINTERIA DE MADERA	MUEBLES - MP, MA, MC	gl				
10-3	CARPINTERIA DE MADERA	MUEBLES - Pa01, 02, 03, 04	gl				
10-4	CARPINTERIA DE MADERA	MUEBLES - Pi01, 02	gl				
10-5	CARPINTERIA DE MADERA	PUERTAS - Pn01, 02, 03, 08, 05, 05b, 09, 10, 11	gl				
11-1	CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA	ALUMINIO - Vn01, 03, 04, 05, 06, 07, 10, 11, 12, 13, 18, 19	gl				
11-2	CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA	CHAPA - Pn06, Pn07b, Vn02, Vn08, Vn09, Vn014	gl				

...UTO OFICIAL PROTOTIPO ABIERTO CLIMA CALIDO

ESTABLECIMIENTO:

DISTRITO:

PROVINCIA:

S.N.I. - A SUSTITUIR EN ESC Nº 4224

SALVADOR MAZZA

SALTA

Id.	RUBRO	ITEM	UNIDAD	CANT.	Precio Unitario	Precio Parcial	Porcentaje de Incidencia
11-3	CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA	HERRERIA - HN01, 03, 04, 05,06, 07, 08, 09, 10, 11, 14,18, 23, 27, gabinete bombas	gl				
12-1	INSTALACION ELECTRICA	Instalacion eléctrica temporaria de obra (obrador)	gl				
12-2	INSTALACION ELECTRICA	Línea Principal, cajas y cableado y equipamiento de alimentacion desde medidor a tablero general	gl				
12-3	INSTALACION ELECTRICA	Sistema de puesta a tierra	gl				
12-4	INSTALACION ELECTRICA	Tableros General , Seccional y de Bombeo (incl. Ramales de alimentación)	gl				
12-5	INSTALACION ELECTRICA	Cajas y caños para Iluminación, Tomacorrientes y FM, bocas TE y TV - incluye Caja de conexiones	gl				
12-6	INSTALACION ELECTRICA	Cableado y llaves de comando	gl				
12-7	INSTALACION ELECTRICA	Artefactos de iluminación - Instalación de artefactos (incl. Accesorios)	gl				
12-8	INSTALACION ELECTRICA	Sistema de Pararrayos (incl. Torre)	gl				
12-9	INSTALACION ELECTRICA	Sistema de flotantes en tanques Incl cañería y cableado	gl				
12-10	INSTALACION ELECTRICA	Sistema de Portero Eléctrico completo	gl				
12-11	INSTALACION ELECTRICA	Gabinete c/capacitores automáticos s/P.E.T.	u				
12-12	INSTALACION ELECTRICA	Ventiladores	u				
12-13	INSTALACION ELECTRICA	Sistema de Alarma	gl				
12-14	INSTALACION ELECTRICA	Sistema de Datos y Telefonía	gl				
13-1	SANITARIA	CLOACA Y PLUVIALES - Cañerías	gl				
13-2	SANITARIA	CLOACA Y PLUVIALES - Bocas de desagüe acceso e inspección	gl				
13-3	SANITARIA	CLOACA - Cámaras de inspección 60x60 Premoldeada c/contratapa	u				
13-4	SANITARIA	CLOACA - Cámara interceptora de grasa 40x40	u				
13-6	SANITARIA	AGUA FRIA - Cañería de Agua fria de polipropileno Termofusión Ø 19, 25, 32, 38 mm	gl				
13-7	SANITARIA	AGUA FRIA - Tanque de reserva de 4 capas tipo ROTOPLAST 1000lts	u				
13-8	SANITARIA	AGUA FRIA - Colector de tanque reserva de agua en caño y accesorios de acero inoxidable, completo, con bridas, esclusas y accesorios	gl				
13-9	SANITARIA	AGUA FRIA - Tanque de bombeo de 4 capas tipo ROTOPLAST 750lts	u				
13-10	SANITARIA	AGUA FRIA - Colector tanque de bombeo	gl				
13-11	SANITARIA	AGUA FRIA - Base de Hº Aº y antivibratorios para bombas	gl				
13-12	SANITARIA	AGUA FRIA - Bombas elevadoras incl. Cuadro	u				
13-13	SANITARIA	AGUA CALIENTE - Cañería Polipropileno y Termofusión Ø13, Ø19	gl				
13-14	SANITARIA	ARTEFACTOS Y GRIFERIA	gl				
14-1	GAS	GENERALIDADES - Cañería epoxi	ml				
14-2	GAS	GENERALIDADES - Accesorios	gl				
14-3	GAS	GENERALIDADES - Cañería de ventilación	gl				
14-4	GAS	GENERALIDADES - Gabinete c/ Regulador y puerta	gl				
14-5	GAS	ARTEFACTOS - Cocina	u				
14-6	GAS	ARTEFACTOS - Termotanque alta recuperación de 165 lts.	u				
14-7	GAS	OTROS - Rejillas de ventilación	u				
15-1	SEGURIDAD	CONTRA INCENDIO - Matafuegos CO2 5kg Colocado - Sello IRAM	u				
15-2	SEGURIDAD	CONTRA INCENDIO - Matafuegos ABC 5kg Colocado - Sello IRAM	u				
15-3	SEGURIDAD	CONTRA INCENDIO - Sistema de detección de incendio	gl				
15-4	SEGURIDAD	CONTRA INCENDIO - Iluminacion de emergencia	gl				
16-1	TERMOMECANICA	NO CORRESPONDE PARA EL CALIDO COTIZAR	gl				
16-2	TERMOMECANICA	NO CORRESPONDE PARA EL CALIDO COTIZAR	u				
16-3	TERMOMECANICA	NO CORRESPONDE PARA EL CALIDO COTIZAR	u				
16-4	TERMOMECANICA	NO CORRESPONDE PARA EL CALIDO COTIZAR	u				
16-5	TERMOMECANICA	NO CORRESPONDE PARA EL CALIDO COTIZAR	gl				
16-6	TERMOMECANICA	NO CORRESPONDE PARA EL CALIDO COTIZAR	gl				
17-1	VIDRIOS y ESPEJOS	ESPEJOS 6mm	m2				



PROYECTO OFICIAL PROTOTIPO ABIERTO CLIMA CALIDO

ESTABLECIMIENTO:

DISTRITO:

PROVINCIA:

S.N.I. - A SUSTITUIR EN ESC Nº 4224

SALVADOR MAZZA

SALTA

Id.	RUBRO	ITEM	UNIDAD	CANT.	Precio Unitario	Precio Parcial	Porcentaje de Incidencia
17-2	VIDRIOS y ESPEJOS	Vidrios Float 3+3mm	m2				
18-1	PINTURAS	MUROS Y CIELORRASOS - Pintura acrílica tipo REVEAR en muros exterior	m2				
18-2	PINTURAS	MUROS Y CIELORRASOS - Látex en muros interior (color según corresponda)	m2				
18-3	PINTURAS	MUROS Y CIELORRASOS - Látex en cielorrasos (placa roca de yeso)	m2				
18-4	PINTURAS	MARCOS Y HOJAS DE CHAPA. Esmaltes antióxido y sintético.	m2				
18-5	PINTURAS	REJAS Y HERRERIA - Pintura epoxy blanca según especificacion	m2				
19-1	TRABAJOS EXTERIORES	Cordones de borde / Vereda	m2				
19-2	TRABAJOS EXTERIORES	Parquización	m2				
19-3	TRABAJOS EXTERIORES	Forestación	gl				
19-4	TRABAJOS EXTERIORES	Cerco perimetral	ml				
20-1	VARIOS	Cartel identificador del establecimiento	u				
20-2	VARIOS	Cruce y apertura de calle p/conexión a red cloacal	gl				
20-3	VARIOS	Cruce y apertura de calle p/conexión a red de gas	gl				
20-4	VARIOS	Portico HºAº	gl				
20-5	VARIOS	Mastil c/accesorios plataforma	gl				
20-6	VARIOS	Sistema Gráfico (identificación locales)	u				
20-7	VARIOS	Mapa de la rep. arg. chapa gal. esp. 5mm+5mm para fijar en muro	u				
20-8	VARIOS	Placa inauguración	u				
20-9	VARIOS	Limpieza final de obra y retiro de escombros	gl				
20-10	VARIOS	Arena tamizada p/ areneros	m3				
20-11	VARIOS	Tipografía corpórea para nombre del establecimiento sobre losa portico	u				
20-12	VARIOS	Pieza metálica grabada con nombre del establecimiento	u				
TOTAL						\$ 6.115.200,00	100,000%