

Obra:ESCUELA PRIMARIA S/Nº-Bº EL PORVENIR-NUEVO EDI

PLANILLA DE REDETERMINACIÓN DE PRECIOS DE SALDOS DE CONTRATO

		Precio Insumos s/ Análisis Precio
MA	Materiales	14.153.396,55
MO	Mano de Obra	13.607.723,43
EQ	Equipos	2.012.169,63
		-
SU	Subcontratos	2.387.319,90
EM	Equipamiento	-
GG	Gastos Generales de Empresa	1.943.960,49
GF	Gastos Financieros. Mes Base	-
		34.104.570,00
Actualización saldo		$(a \times MA) + (b \times MO) + (c1 \times EQ) + (c2 \times EQ) + (d$
Factor de actualización saldo		34.104.570,00
Materiales agrupados por familia		Listado de Materiales Publicación según listado INDEC
1	Áridos (calcáreo, arena, ripio, piedra bocha, puzzolana)	Capítulo Materiales.15310-11. Arena fina.
2	Artefactos a gas natural	Capítulo Materiales.44826-21. Termotanque a gas.
3	Artefactos de iluminación	Capítulo Materiales.46531-11. Artefactos de iluminación.
4	Artefactos y accesorios sanitarios	Cuadro IPIB. 37210-1. Artefactos sanitarios
5	Cales hidráulicas, aéreas hidratadas	Capítulo Materiales. 37420-12. Cal hidráulica.
6	Cemento Pórtland normal	Capítulo Materiales. 37440-11. Cemento Pórtland normal.
7	Chapa de acero trapezoidales y sinusoidales para techos (accesorios)	Precios Mayoristas. Cuadro 7.3.1 IPIM 2811. Productos metálicos para uso estructural.

8	Chapa para carpintería, herrajes	<i>Capítulo Materiales.42120-1. Aberturas de aluminio.</i>
9	Chapas galvanizadas lisas/Conductos/caños ventilación	<i>Cap. Materiales. 41277-11. Caños de chapa Galvanizada</i>
10	Mesadas y Muebles	<i>Capítulo Materiales. 37610-11. Mesadas de granito.</i>
11	Grifería, broncearía, canillas	<i>Capítulo Materiales. 42911-41. grifería para cocina, monocomando calidad superior</i>
12	Hierro de construcción, mallas electrosoldadas, alambres, clavos	<i>Capítulo Materiales. 41242-11. Acero aletado conformado en barra.</i>
13	Instalacion sanitaria y contra incendio	<i>Cuadro 1.5 . Instalación sanitaria y contra incendio.</i>
14	Instalaciones eléctricas (cañerías, cajas, cableados, tableros)	<i>Cuadro 8.1.1.2 ICC. Instalación eléctrica.</i>
15	Ladrillos comunes, ladrillos cerámicos, bloques de hormigón	<i>Capítulo Materiales. 37350-21. Ladrillo común.</i>
16	Látex, esmaltes, barnices, lijas, masillas	<i>Capítulo Materiales. 35110-32. Pintura al látex exterior.</i>
17	Mosaicos de granito reconstituido, calcáreos, cemento y piedra lavada	<i>Capítulo Materiales.37540-11. Mosaicos graníticos.</i>
18	Pisos y revestimientos cerámicos	<i>Capítulo Materiales.37370-11. Baldosa cerámica esmaltada</i>
19	Placa de yeso texturada tipo DURLOCK/Tabiques	<i>Capítulo Materiales. 37410-11. Yeso blanco.</i>
20	Vidrios, espejos, policarbonatos	<i>Capítulo Materiales.37112-11. Cristal transparente con colocación.</i>
21	Equipos de calefaccion por aire caliente	<i>Precios mayoristas cuadro 7.3.1 IPIM 29 Maquinas y equipos</i>

IFICIO-PLOTTIER

O. ANEXO III AL PRESUPUESTO OFICIAL

% Presupuesto jun-16	Factor Incremento (a,b,c,d,e,f,g)		% Actualización	Publicación según listado INDEC
41,50%	a	1,000	41,50%	Ver detalle cuadro de Materiales.
39,90%	b	1,000	39,90%	Anexo Dec. Nac. N°1295/02. Capítulo Mano de Obra. Mano de Obra Asalariada.
5,90%	c1	0,500	2,95%	Anexo Dec. Nac. N°1295/02. Indices de Precios de Equipos para la Construcción. 43520-11. Guinche 1200 kg.
	c2	0,500	2,95%	Anexo Dec. Nac. N°1295/02. Indices de Precios de Equipos para la Construcción. 44440-2. Hormigonera de 130 a 300 lts.
7,00%	d	1,000	7,00%	Anexo Dec. Nac. N°1295/02. Capítulo Mano de Obra. Subcontratos de Mano de Obra
0,00%	e	1,000	0,00%	
5,70%	f	1,000	5,70%	Cuadro 8.1.1.1 Nivel General y Capítulos del ICC. Gastos Generales.
0,00%	g	1,000	0,00%	
100,00%			100,00%	
ixSU)+(exEM)+(fxGG)+(gxGF) = 100				
Mes/Año - Mes/Año			0,00%	
Incidencia Curva ABC	Incidencia Ponderada ABC		Índice Materiales INDEC	
3,20	3,77%		0,00%	3,77%
0,12	0,14%		0,00%	0,14%
0,80	0,94%		0,00%	0,94%
0,49	0,58%		0,00%	0,58%
1,02	1,20%		0,00%	1,20%
3,80	4,48%		0,00%	4,48%
2,54	2,99%		0,00%	2,99%

2,14	2,52%	0,00%	2,52%
1,84	2,17%	0,00%	2,17%
1,01	1,19%	0,00%	1,19%
0,36	0,42%	0,00%	0,42%
4,51	5,32%	0,00%	5,32%
0,91	1,07%	0,00%	1,07%
1,22	1,44%	0,00%	1,44%
2,35	2,77%	0,00%	2,77%
0,96	1,13%	0,00%	1,13%
3,01	3,55%	0,00%	3,55%
0,20	0,24%	0,00%	0,24%
1,10	1,30%	0,00%	1,30%
1,24	1,46%	0,00%	1,46%
2,39	2,82%	0,00%	2,82%
35,21	41,50%		41,50%
			100,00%
	Factor a aplicar		1,000